

Cena: 1200000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**PIĘKNA DZIAŁKA NA WĘGLINIE PŁN POD REZYDENCJĘ  
LUB 2 DOMY Z DUŻYM OGRODEM**

Oferujemy do sprzedaży 2 działki 796 i 1064 mkw, razem lub osobno pod zabudowę jednorodzinną, wraz z przylegającym do niej terenem ogrodowym 3727 mkw. ( w obszarze tzw zielone płuca Lublina, z korytarzem powietrznym- wawóz przy ulicy Lipniak) Teren budowlany płaski, media przy działce, dojazd drogą wyłożoną kostką brukową, sąsiedztwo- nowe domy jednorodzinne, Teren ogrodowy położony na zboczu dochodzącym do ulicy Lipniak, na końcu działki lasek. W planach również dojazd od ulicy Lipniak.

Pełna infrastruktura, blisko OBI, TESCO itp. Pełna dokumentacja w Biurze, Zapraszamy na prezentację. Cena do negocjacji!!!

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Wiesława Flis
Telefon	817510258
Telefon komórkowy	694037207
wflis@flisnieruchomosci.pl	

## Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Flis
Nr licencji	16325

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	FNI-GS-721
Lokalizacja	Lublin, Węglin, Węglin PŁN
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	5 587,00 m <sup>2</sup>
Cena	1 200 000 PLN
Cena/m2	214.78 PLN

## Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Ukształtowanie działki	falista
Kształt działki	prostokąt
Gaz	jest
Woda	miejska
Otoczenie	działki zabudowane
Położenie	obrzeża miasta
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska