

Cena: 350000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Oferujemy do sprzedaży 1/2 domu w poziomie tj mieszkanie 52 mkw na pierwszym piętrze, strych użytkowy z możliwością adaptacji na mieszkanie, 2 pomieszczenia mieszkalne, aneks kuchenny + wc w suterenie, garaż i wydzielona działka.

Dom świeżo po ociepleniu, dach kryty blachą, nieruchomość ogrodzona. Jasna sytuacja prawna, własność z KW.

Dzielnica domków jednorodzinnych, łatwy dojazd do centrum.

Polecamy

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Wiesława Flis
Telefon	817510258
Telefon komórkowy	694037207
	wflis@flisnieruchomosci.pl

## Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Flis
Nr licencji	16325

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	FNI-DS-731
Lokalizacja	Lublin, Kośminek
Pow. całkowita [m2]	92,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	92,00 m <sup>2</sup>
Cena	350 000 PLN
Cena/m2	3804.35 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Ilość kondygnacji	2
Technologia budowlana	pułtaz
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	2
Powierzchnia działki [m2]	226 m <sup>2</sup>
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	blacha
Stan budynku	do zamieszkania
Podpiwniczenie	tak
Gaz	jest
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne gazowe - junkers
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

## Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	2,50 m
Powierzchnia pokoi	18/10 m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	parkiet, panele
Powierzchnia kuchni	9,00 m <sup>2</sup>
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	nowego typu